

ZARZĄDZENIE NR. VIII/2124/2022
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 9 grudnia 2022 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr LXIX/1533/2022 z dnia 22 listopada 2022 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony część nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki, określonej w wykazie stanowiącym, załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

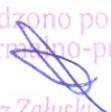
PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijolek

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa
Grzegorz Tarnowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Jolanta Kaźmierczak

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Grzegorz Załuski - Radca Prawny

Kierownik
Oddziału Gospodarki Gruntami

Artur Stalmach

Inspektor

mgr Katarzyna Gubernat-Kulasa

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 16129/2022 z dnia 16 kwietnia 2022 r.

W Y K A Z
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas
nieoznaczony**

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 1674/68 obr. 208, obj. KW nr RZ1Z/00146767/5,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 1274 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość w części zabudowana kioskiem handlowym, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Rzeszowie,
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 33/15/2000 w rejonie ul. Karowej z przeznaczeniem pod usługi publiczne administracji w szczególności z zakresu bezpieczeństwa publicznego, z dopuszczeniem usług komercyjnych, w szczególności z zakresu usług ochrony zdrowia, parkingi jedno i wielopoziomowe, a także zieleń urządzoną. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny budowlane oznaczone symbolem „B”,
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Wysokość czynszu kwartalnego najmu wynosi netto 669,50 zł.,
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** za I kwartał do dnia 28 lutego, za pozostałe do końca I-go miesiąca danego kwartału,
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona jest na ustawienie kiosku handlowego o pow. 17 m²,
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

~~Prezydent Miasta Rzeszowa~~

Konrad Fijołek

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Jolanta Kaźmierczak

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 16 kwietnia 22 r. do dnia 6 stycznia 23 r.

Kierownik
Oddziału Gospodarki Mieniem
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa
Stalmach
Tymowski